

Regulamin użytkowania domków drewnianych

DARIA i TOMEK

HASLO WI FI (Orange światłowód DBFO)

JvZE7onAGGzwFuk6aU

Niniejszy Regulamin określa warunki, na których można dokonać rezerwacji i wynajmu całorocznych drewnianych domków DARIA i TOMEK. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu. W celu Państwa bezpieczeństwa na zewnątrz Obiektu znajduje się monitoring. Dane z monitoringu są przechowywane jedynie przez 30 dni, a następnie są usuwane.

PROSIMY O DOKŁADNE SEGREGOWANIE SMIECI, O NIE WIESZANIU UBRAN NA KALORYFERACH W CAŁYM DOMKU ORAZ NIE PALENIU GRILA NA TARASIE!!!!!!!

1. Rezerwację uważa się za dokonaną z chwilą uiszczenia przez Klienta zadatku w wysokości 40% kosztu wynajmu domku/domków na rachunek właściciela Obiektu. Należność jest płatna za cały okres pobytu z góry, z chwilą przybycia (w rozliczeniu uwzględniana jest wpłata zadatku). Niewykorzystanie któregokolwiek ze świadczeń przez Gościa nie upoważnia go do żądania zwrotu zapłaconej kwoty. Dodatkowo doliczane są opłaty za większe zużycie prądu niż przewiduje dzienny limit wliczony w cenę pobytu 10kw na dzień, licznik z prądem jest spisany w chwili wejścia Gości do domku.
2. Właściciel obiektu może odmówić wydania kluczy do domków osobom pod wpływem alkoholu, środków odurzających oraz zachowujących się agresywnie, stwarzających zagrożenie dla osób lub mienia, jak również w przypadku, gdy z okoliczności wynikać będzie możliwość naruszenia przez Najemcę postanowień regulaminu.
3. Uprzejmie prosimy o nie chodzenie w butach w obu domkach. Kapcie lub inne domowe obuwie mile widziane.
4. Właścielowi obiektu przysługuje prawo wstępu do domków celem usunięcia awarii lub w razie uzasadnionego podejrzenia, że Najemca narusza zapisy niniejszego regulaminu. W przypadku, gdy Najemca nie będzie obecny w apartamencie, przedstawiciele właściciela obiektu niezwłocznie skontaktują się z Najemcą.
5. W dniu przyjazdu pobierana jest kaucja w wysokości 400 PLN, która jest zwracana w dniu wyjazdu po sprawdzeniu domku wynajmowanego przez Najemcę. Jeżeli będą jakieś szkody spowodowane przez Najemcę kaucja przepada na rzecz pokrycia kosztów. Szkody, które będą przekraczały kwotę 400 PLN będą rozliczane osobno. Za dewastację domków, nieuprawnione użycie gaśnic i wynikiłe z tego skutki (konieczność wymiany wyposażenia, dodatkowe prace obsługi) użytkownicy domków będą obciążani dodatkowymi opłatami.
6. W przypadku zmiany terminu rezerwacji przez Najemcę lub całkowitej rezygnacji z pobytu z przyczyn niezależnych od Właściciela, 14 dni przed planowanym pobytem, zaliczka nie podlega zwrotowi.
7. Rozpalanie grilla możliwe jest wyłącznie w miejscach wyznaczonych przez właściciela DOMKÓW z zachowaniem szczególnej ostrożności (Zabrania się rozpalania grilla na tarasach). Użytkownicy grilla zobowiązani są do posprzątania grila na koniec pobytu, pozostawienie go w idealnym stanie, bez resztek jedzenia, tłuszczu, itd. Węgiel we własnym zakresie.
8. Najemca zobowiązany jest do zachowania apartamentu w stanie zastanym w momencie rozpoczęcia pobytu. Przeszawianie mebli oraz sprzętów AGD/RTV, będących na wyposażeniu apartamentu jest zabronione
9. Do korzystania z domków uprawnione są tylko osoby zakwaterowane. Przy meldunku należy okazać dokument tożsamości ze zdjęciem. Osoby niezameldowane mogą przebywać na terenie domków po uprzednim zgłoszeniu u właściciela, lecz nie dłużej niż do godz. 22.
10. Doba hotelowa trwa od godz. 15: 00 w dniu przyjazdu do godz. 11: 00 dnia wyjazdu. Oddanie domku po godzinie 11:00 wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Właścicielem.

11. Goście przebywający w domkach DARIA i TOMEK proszeni są o przestrzeganie zasad bezpiecznego i kulturalnego wypoczynku. **Cisza nocna obowiązuje w godzinach 23.00-7.00**
12. Właściciel DOMKOW lub osoba do tego upoważniona zastrzega sobie prawo do żądania opuszczenia domku przez Gości, nieprzestrzegających Regulaminów – szczególnie zakłócających w rażący sposób wypoczynek innym Gościom domku, w tej sytuacji nie zostają zwracane żadne koszty pobytu.
13. **Ze względu na drewnianą konstrukcję domków należy przestrzegać zasad ochrony przeciwpożarowej. Prosimy o zorientowanie się, w którym miejscu znajdują się gaśnice ppoż. I jak się je użytkuje. W domkach obowiązuje całkowity ZAKAZ PALENIA papierosów. Nie wolno pozostawiać otwartego ognia bez nadzoru (aneks kuchenny, piecyk grzewczy, lokówek, prostownicy, żelazka), nie używać w domkach, grzejników elektrycznych, grzałek oraz kuchenek elektrycznych i gazowych (nie należących do wyposażenia domków lub innych mogących powodować zagrożenie pożarowe. Nie rzucać niedopałków od papierosów i zużytych zapalek do kosza, nie przechowywać w pokojach materiałów łatwopalnych, żrących lub wydzielających przykrą woń. Złamanie zakazu skutkuje naliczeniem kary w wysokości 400zł.**
14. Najemca zobowiązany jest do utrzymywania oraz zwrotu domku w stanie, w jakim domek został mu przekazany wraz z tarasem włącznie z terenem wokół. Uprasza się wyrzucić nieczystości do pojemników na śmieci i o segregowanie odpadów: szkło, plastik itp. Nie wykonanie tych czynności spowoduje naliczenie opłaty w celu pokrycia dodatkowych kosztów pracy.
15. Odbiór i zdanie domku odbywa się zawsze w towarzystwie Właściciela lub osoby przez niego upoważnionej. Prosimy o wcześniejsze zgłaszanie godziny wyjazdu, w celu umożliwienia sprawnego odbioru domku. Ze względów porządkowych w przypadku opuszczania domku prosi się o: zakręcanie kranów instalacji wodociągowej, zamykanie okien, wyłączanie oświetlenia. Każdorazowo Gość opuszczając pokój powinien sprawdzić zamknięcie drzwi.
16. W przypadku spowodowania uszkodzenia wyposażenia/mienia prosimy Gości o poinformowanie właściciela celem dokonania naprawy/wymiany. Rekompensata finansowa za w/w naprawę/wymianę zostanie naliczona wg kosztów naprawy i musi być uregulowana najpóźniej w dniu wyjazdu.
17. W związku z ponoszeniem przez Rodziców odpowiedzialności za bezpieczeństwo i za wszelkie skutki działań swoich dzieci, właściciel domków zwraca się z prośbą o wzmożoną opiekę nad nimi. Korzystanie z placu zabaw tylko dla dzieci pod opieką osoby dorosłej. Z placu zabaw mogą korzystać tylko i wyłącznie osoby zameldowane. Trampolina będąca częścią placu zabaw przeznaczona jest dla dzieci. Zabrania się jej obciążania powyżej 100 kg.
18. Rodzice lub opiekunowie mają obowiązek pilnowania dzieci przed oparzeniem się od piecyka grzewczego, stojącego w salonie. Prosi się również o wzmożoną czujność, jeśli chodzi o otwartą antresolę na pierwszym piętrze, by ktokolwiek przez nią nie wypadł, pomimo solidnej drewnianej bariery.
19. Nie ponosimy odpowiedzialności za mienie pozostawione w domkach.
20. Parking pomimo monitoringu i zamknięcia przy terenie domków jest parkingiem niestrzeżonym, nie ponosimy odpowiedzialności za utratę, uszkodzenia pojazdów lub mienia w nich pozostawionego. Parking przeznaczony maksymalnie dla 3 samochodów do jednego domku.
21. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za przejściowe niedogodności występujące u niezależnych dostawców spowodowane np. czasowym brakiem wody, prądu, internetu.
22. Przedmioty osobistego użytku pozostawione przez wyjeżdżającego gościa nie będą w żadnym wypadku odsyłane, można ewentualnie po nie wrócić.
23. Najemca zostanie obciążony za zgubienie lub zniszczenie kluczy od obiektu oraz auto pilota od bramy wjazdowej według obowiązującego cennika tych usług.
24. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o usługach turystycznych.

**Życzymy przyjemnego wypoczynku
właściciel drewnianych domków DARIA i TOMEK**